



PRESSEMITTEILUNG
ONLINESERVICE IHRER CDU IN WITTMUND

CDU Kreisverband Wittmund

Björn Fischer
Vorsitzender

Renke Waller
Presse- und Medienwart

Online: www.cdu-wittmund.de
E-Mail: cdu-wittmund@ewetel.net

CDU Samtgemeindefraktion will Sozialen Wohnungsbau

Wohnraum zu erschwinglichen Mieten ist das Ziel

Esens Junge Leute sowie junge Familien haben es schwer, vor allem in Esens, aber auch in Orten wie Neuharlingersiel und Bengersiel, bezahlbaren Wohnraum in der Nähe ihrer Arbeitsplätze zu bekommen. Das war Thema auf einer Klausurtagung der Samtgemeindefraktion der CDU unter der Leitung von Helmut Oelrichs.

Im Augenblick seien die Fördermöglichkeiten für den lange vernachlässigten sozialen Wohnungsbau optimal. Das dürfe man nicht verstreichen lassen. So gäben Bund und Land zusammen in den Jahren 2017 bis 2019 insgesamt 800 Millionen Euro dafür aus. Den Nutzen hätten Mieter mit kleinem Einkommen, da eine Vergabe an gewisse Kriterien gekoppelt sei, wie etwa den Wohnberechtigungsschein. Bei diesen Wohnungen werde die Miethöhe über längere Zeit festgelegt, bestimmte Einkommengrenzen dürften nicht überschritten werden. Die Stadt Aurich, die auch einen angespannten Wohnungsmarkt habe, nutze das bereits aus. Dahinter solle man, bei ähnlichen Problemen auf dem Wohnungsmarkt, nicht zurückstehen, so die CDU.

Interessant seien auch die Fördermöglichkeiten, mit denen sich Familien mit Kindern bezahlbaren Wohnraum schaffen könnten. Je nach Kinderzahl gestaffelt gebe es hier erhebliche zinslose Darlehen.

Beschlossen wurde, sich in dieses Thema einzuarbeiten und baldmöglichst praktikable Vorschläge dazu auf den Weg zu bringen. Die Kommune sei sicherlich nicht in der Lage zu großen Investitionen, aber sie könne die Voraussetzungen für den Bau von bezahlbarem Wohnraum schaffen, auch was die rechtliche und baurechtliche Seite angehe. Die CDU möchte dann Investoren ins Boot holen, die sich dieses Mietsegments annehmen. Daneben werde man nach geeigneten Grundstücken Ausschau halten, die auch eine verdichtete Bauweise zuließen.

Drostenstraße 19
26409 Wittmund

Raiffeisen Volksbank eG
IBAN: DE05 2856 2297 0010 4531 00

E-Mail: cdu-wittmund@ewetel.net
Homepage: www.cdu-wittmund.de

Vorsitzender: Björn Fischer Stellvertreter: Heidemarie Dirks, Hendrik Schultz, Johannes Tooren
Pressewart: Renke Waller Schatzmeisterin: Susanne Koch Schriftführer: Henning Bernau